

人口減少社会における ファシリティマネジメント ～公共施設等総合管理計画の運用～

公共施設等の老朽化対策が喫緊の課題である一方、地方自治体においては、少子高齢化の進行に伴う税収入の減少・低迷、福祉関連支出の増大により、維持管理・更新費の確保はますます困難となっています。さらに、平成の大合併による、機能的に重複した公共施設の保有が、財政を圧迫し続けており、地方自治体の財政状況は依然として厳しい状態が続いています。また、人口減少により公共施設等の利用需要等も大きく変化していくことが予想されます。

各自治体においては、「公共施設等総合管理計画」の策定が進められ、今後は計画にもとづいた施策の展開が求められます。本研修では、公共施設等の計画的な維持修繕、施設の配置、住民説明と合意形成の手法や効率的な管理・活用のあり方について知り、実際にそれぞれの自治体の実情に合った方法で実現していくための手法について考えていきます。

開催要領

日程	平成28年10月13日(木)～10月14日(金)(2日間)
場所	全国市町村国際文化研修所 JR京都駅より湖西線約15分 唐崎駅下車徒歩約3分
対象	公共施設等総合管理計画担当課の市区町村職員等 2日間全日程をご受講いただける方を対象とします。途中退所や一時帰庁はできませんのでご注意ください。
募集人数	40人 募集人数を大幅に超えた場合は、申込期限後に抽選等をさせていただきますので、予めご了承ください。 なお、受講者の決定については、他の研修、セミナーの申込み・受講の有無にかかわらず、本研修単独で行います。
宿泊	研修所宿泊棟(宿泊型研修) ※外泊はできません。
経費	7,300円 上記金額は、研修、宿泊、食事(朝食1回、昼食2回、夕食1回)、資料等にかかる費用です。 なお、事前準備・事前学習にかかる費用は含まれておりません。
申込期限	平成28年9月5日(月)まで
申込方法	JIAMホームページ内「Web申込み」からお申し込みください。 「Web申込み」が難しい場合は、FAXでも受け付けています。 ※受講申込書はJIAMホームページの書類様式集に掲載しております。
受講決定	受講の可否については、開講日の約1か月前までに通知をお送りします。 経費納入方法等の手続きについては、受講決定通知書によりお知らせします。
事前課題	研修受講にあたって、事前課題に取り組んでいただく予定です。 詳細は受講決定通知書送付時にお知らせします。

問い合わせ先

公益財団法人 全国市町村研修財団

全国市町村国際文化研修所(JIAM) 教務部

〒520-0106 滋賀県大津市唐崎二丁目13番1号

TEL 077-578-5932

FAX 077-578-5906

[e-mail] kenshu@jiam.jp

[ホームページ] http://www.jiam.jp

- 最寄り駅は、JR湖西線唐崎駅です。
- JR京都駅から唐崎駅までの所要時間は、約15分です。
- JR唐崎駅から研修所までは、徒歩約3分です。



10/13

(木曜日)

- 11:00～ **入寮受付・昼食**
- 12:30～ **開講・入寮オリエンテーション**
- 13:00～15:35 **【講義】人口減少社会におけるファシリティマネジメント**
首都大学東京都市環境学部客員教授 **山本 康友** 氏
今後の少子高齢化等により公共施設等に対するニーズが大きく変わることが予想される中、公共施設等のマネジメントには、将来の人口動向や財政状況の分析にもとづいた、総合的・長期的観点からのコストと便益の最適化が求められます。この講義では、様々な研究や事例をもとに、主に適正な施設の総量と配置を求める手法について考えます。
- 15:50～16:30 **【講義】公共施設等総合管理計画の運用について**
総務省自治財政局財務調査課 課長補佐 **仁井谷 興史** 氏
平成28年度末までにほとんどの自治体で策定が完了する公共施設等総合管理計画について、策定後に期待される各自治体における実際の運用、施設の除却や最適化に係る財政措置、国の動向などについて、お話しいただきます。
- 16:45～18:15 **【演習】各自治体の現状と課題整理**
この時間は、人口規模や公共施設等総合管理計画の進捗度合いによりグループに分かれ、それぞれの自治体の現状や課題について討議します。今後の施策展開に関する手がかりを得、また最終日の質疑応答・意見交換に向けて、考えを整理していただきます。
- 18:30～ **交流会** 夕食を兼ねて、ともに学ぶ受講者同士の親睦(情報交換・交流)を深めます。

10/14

(金曜日)

- 9:25～10:35 **【事例紹介】武蔵野市の事例**
武蔵野市財務部施設課 課長補佐 **伊藤 賢二** 氏
武蔵野市では、公共施設の長寿命化に関し、「予防保全」の考え方を取り入れたファシリティマネジメントに取り組まれています。建物の調査・診断の手法や具体的な成果、今後の課題や展望を交えてお話しいただきます。
- 10:50～12:00 **【事例紹介】西尾市の事例**
西尾市資産経営戦略局資産経営戦略課 主幹 **鈴木 貴之** 氏
西尾市ではこれまで、公共施設再配置の方針や具体案を示した全体計画の策定、再配置手法としてのPFI導入などについて、市民と共に考え、合意を得ながら事業を進めてこられました。この時間は西尾市の市民との合意形成に係る実際の手法についてお話しいただきます。
- 13:00～14:10 **【質疑応答・意見交換】**
首都大学東京都市環境学部客員教授 **山本 康友** 氏
武蔵野市財務部施設課 課長補佐 **伊藤 賢二** 氏
西尾市資産経営戦略局資産経営戦略課 主幹 **鈴木 貴之** 氏
本研修の講師を交えて、講義や事例紹介に係る質疑応答のほか、前日の演習で整理したそれぞれの現状や課題をもとに意見交換を行います。
- 14:10～14:40 **ふりかえり、研修アンケート記入、閉講**

◎研修内容については、都合により変更になることがありますので、予めご了承ください。

なお、研修についての最新情報は、JIAM ホームページをご覧ください。

◎受講者による講義中の録音・写真撮影は、固くお断りしております。

◎当研修所では、宿泊室を全室禁煙としております。喫煙は所定の喫煙場所をお願いいたします。